

Чеклист оценки помещения для бизнеса

	Вопрос	Заметки
<input type="checkbox"/>	Насколько привлекателен район в котором расположено помещение для ведения этого бизнеса?	
<input type="checkbox"/>	Достаточна ли площадь помещения для вашего бизнеса? Обеспечивает ли оно достаточно пространства для торговли, офиса, склада или производства?	
<input type="checkbox"/>	Сможете ли вы расставить там мебель и оборудование так, как это предусмотрено технологией?	
<input type="checkbox"/>	Требуется ли зданию ремонт?	
<input type="checkbox"/>	Удовлетворяют ли вашим потребностям средства освещения, отопления и кондиционирования? Или вам придется самостоятельно все переделывать? Там нормальная вентиляция?	
<input type="checkbox"/>	Насколько привлекательны условия и сроки аренды?	
<input type="checkbox"/>	Помещение находится близко от вашего дома?	
<input type="checkbox"/>	Вы сможете найти нужное количество квалифицированного персонала в районе, где расположено помещение?	
<input type="checkbox"/>	Проживает ли в этом районе ваша целевая клиентура? Достаточно там плотность населения, чтобы обеспечить нужный объем продаж?	
<input type="checkbox"/>	Подвержен ли бизнес в этом районе влиянию сезонности?	
<input type="checkbox"/>	Сможете ли вы выдержать дополнительные рекламные расходы, если выберете помещение вне района обитания своей целевой клиентуры?	
<input type="checkbox"/>	Соответствует ли помещение имиджу вашего бизнеса?	
<input type="checkbox"/>	Насколько это безопасный район, какой там уровень преступности?	
<input type="checkbox"/>	Позволяет ли уличное освещение привлекать клиентов вечером, так чтобы они чувствовали себя в безопасности?	
<input type="checkbox"/>	Не будет ли страховка слишком дорогой?	
<input type="checkbox"/>	Насколько окружающие помещение предприятия/заведения/магазины будут привлекать клиентов, которые также относятся к вашей целевой группе?	
<input type="checkbox"/>	Есть поблизости ваши конкуренты? Если да – сможете ли вы успешно им противостоять?	
<input type="checkbox"/>	Насколько легко вашим потенциальным клиентам добраться до этого помещения?	
<input type="checkbox"/>	Рядом есть нормальная парковка??	
<input type="checkbox"/>	Плотность маршрутов общественного транспорта в районе является достаточной?	
<input type="checkbox"/>	Насколько удобен этот район для ваших поставщиков с точки зрения транспорта и доставки?	
<input type="checkbox"/>	Если ваш бизнес будет расширяться, не станет ли помещение сдерживающим фактором?	